



PRESENTAZIONE
DEI SERVIZI

**MANUTENZIONE
PROFESSIONALE
MANTI DI
COPERTURA**



MANUTENZIONETETTO.COM



NUMERO VERDE GRATUITO
800 12 97 83

www.manutenzionetetto.com
assistenzaclienti@manutenzionetetto.com
Telefono 045 6118949
Cell. 351 2811533
Via Cesare Battisti, 268
37057 San Giovanni Lupatoto (VR)

Manutenzione tetto srl
P.iva 04929070235 - ©2021 e successivi .
Tutti i diritti sono Riservati .

“ Con un
Risparmio
di oltre il **70%**
il tuo **tetto**
torna come
nuovo, finito
a regola
d'arte. ”



Ti stai chiedendo QUANTO COSTA sistemare alla perfezione il tetto della tua casa?

**Con un RISPARMIO DI OLTRE IL
70% il tuo tetto torna come nuovo,
finito a regola d'arte.**

**SCEGLI IL SISTEMA
SPECIALIZZATO NELLA
RIQUALIFICAZIONE DEL TETTO: SI
CHIAMA MANUTENZIONETETTO.**

Veloce. Garantito. Economico.
Professionale. Subito tuo.

Operativi da oltre 20 anni, utilizziamo
sistemi anti-caduta a norma di legge e
squadre qualificate per i lavori in quota.



PRESENTAZIONE DEL SERVIZIO DI **MANUTENZIONE**

In caso di **tegole rotte** o **scivolate**, **infiltrazioni**, **muschio** e altre comuni problematiche del manto di copertura, se la struttura portante è ben fatta, la **soluzione più efficace** è la **manutenzione del tetto**, anziché un **oneroso** e non necessario **rifacimento completo del tetto**.

In media per 8 casi su 10, con i giusti **interventi mirati** eseguiti da **squadre specializzate** utilizzando **materiali certificati** di alta qualità, si ottiene **A UN COSTO IRRISORIO** (rispetto all'intero rifacimento o sostituzione ex novo del manto di copertura) il proprio **tetto come nuovo** e con una durata garantita.



COSA COMPRENDE IL SERVIZIO?



SICUREZZA

Posa delle linee vita provvisorie

Utilizziamo sistemi anti-caduta a norma di legge e personale qualificato per i lavori in quota. Oltre al lavoro delle squadre, ci occupiamo di tutti i servizi di organizzazione, stesura dei Piani Operativi di Sicurezza e formazione del personale, tali da garantire al cliente la massima professionalità e sicurezza dell'intervento.



INTERVENTO

Ripasso professionale del tetto e Fissaggio professionale di coppi o tegole

Sostituiamo i coppi o tegole rotte o danneggiate. Ciascuna tegola (o coppo) viene fissata con schiuma poliuretanica certificata per coperture. Riallineamento delle tegole/coppi.



PULIZIA

Pulizie delle grondaie e controllo canali

Le grondaie tornano perfette e funzionanti. Verifichiamo inoltre sul campo lo stato dei giunti per il miglior risultato.



SIGILLATURA **Comignoli e Lucernai**

Ci occupiamo dell'impermeabilizzazione e sigillatura di comignoli e lucernai (se presenti).



GARANZIA 2 ANNI

La garanzia di due anni comprende fino a 5 interventi gratuiti su chiamata, entro e non oltre 48 ore lavorative (escluso festivi).



Interventi post 2 anni

Una volta passati i 2 anni di garanzia, nel caso ci fosse bisogno di un nuovo intervento di manutenzione, invieremo un nostro incaricato per il sopralluogo Gratuito al fine di concordare le successive operazioni.

NUMERO VERDE GRATUITO: 800 12 97 83

CHIAMATE // SMS // WHATSAPP: 351 2811533

EMAIL: assistenzaclienti@manutenzionetetto.com



LA SICUREZZA AL PRIMO POSTO

CE EN 361:2002 + EN 358:1999 / EN 813:2008

KRATOS SAFETY
FOR LIFE

Harnais antichute avec ceinture de positionnement au travail / Fall arrest harness with work positioning belt / Absturzsicherungsgerät mit Haltegurt zur Arbeitsplatzpositionierung / Arnês anticadidas com cinto de posicionamento sul trabalho / Værbeskyttelseharnæs med arbejdspositioneringsbælte / Uprząż zabezpieczająca przed spadkiem z podtrzymującym pasem roboczym / Arnês de protecção anti-queda com cinto de apoio para trabalho / Fällskyddsharnäs med arbetspositioneringsbälte / Väljäläisä turva- ja tukivyö kankaista / Fällskyddssäte med arbetspositioneringsbälte / Fällskyddssäte med stödbälte / Varovna postojna pas / Ennevet kooten takum de calama konumidernä kappo / Zadržovací postroj s pracovní polohovací bezpečnostní pás / Bezpečnostný postroj s ovládní bezpečnostný pás

Marking

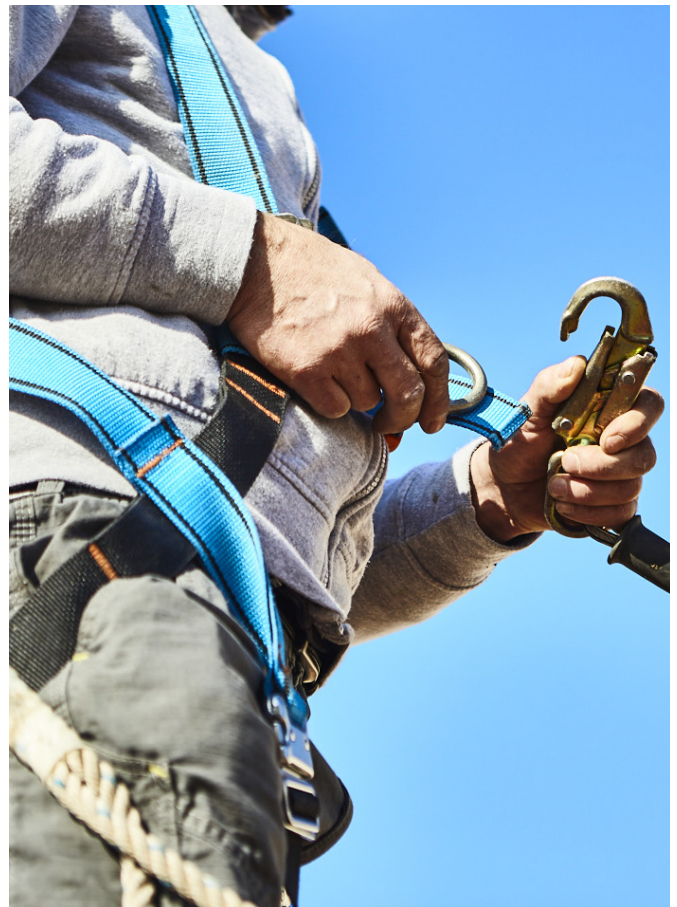
FR
GB
DE
ES
IT
NL
PL
DK
FI
NO
SE
SI
TR
CZ
SK



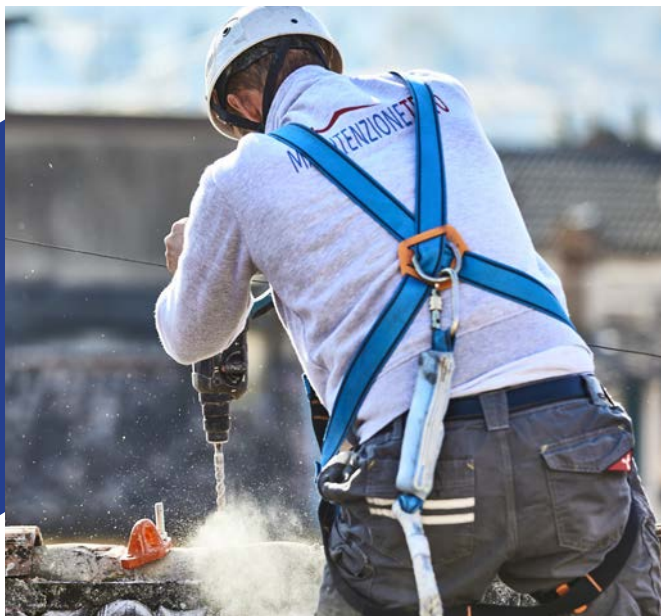
FA 10 201 00
FA 10 201 01
FA 10 202 00
FA 10 202 01
FA 10 203 00
FA 10 204 00
FA 10 204 01
FA 10 204 02
FA 10 205 00
FA 10 206 00
FA 10 207 00
FA 10 207 01
FA 10 208 00
FA 10 210 00
FA 10 210 01
FA 10 211 00
FA 10 212 00
FA 10 213 00
FA 10 214 00
FA 10 214 01

KRATOS SAFETY
ZI les Portes du Dauphiné
4, rue de l'Aigue
69780 Saint Pierre de Chandieu – France
Tel : +33 (0)4 72 48 78 27
Fax : +33 (0)4 72 48 58 32
www.kratosafety.com – info@kratosafety.com

BKLT
Updated: 02/2017



**“Operatori in
costante sicurezza.”**



TIPOLOGIA DI **ATTACCHI** UTILIZZATI



DISPOSITIVO DI ANCORAGGIO TIPO A

COD.	DESCRIZIONE	F=KN	CONF.
04000	ANELLO IN ACCIAIO INOX AM 210	13	10

Il punto di ancoraggio cod 04000 può essere utilizzato come ancoraggio strutturale per linee di ancoraggio temporanee. R= 30 kN nella direzione sotto riportata.

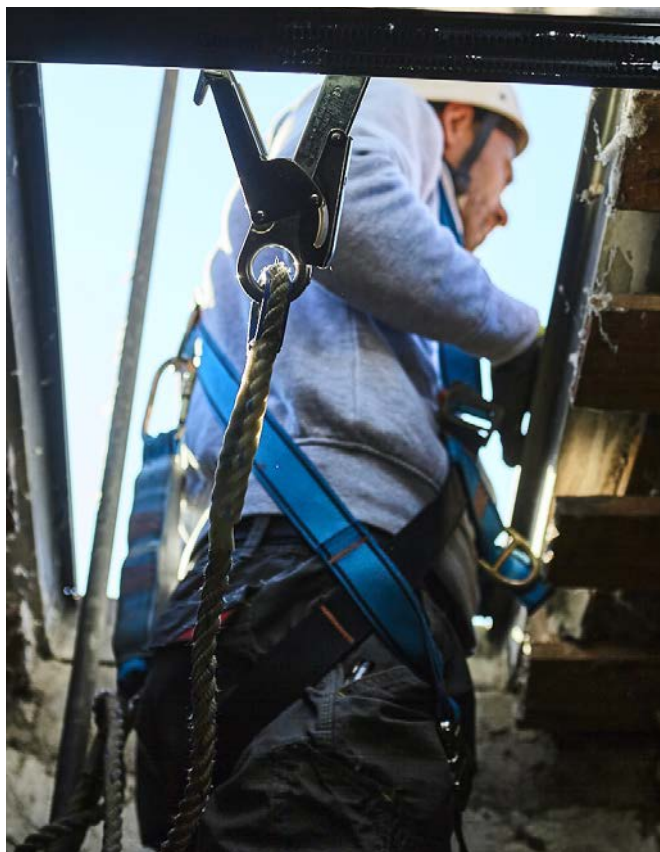


STANDARD DI RIFERIMENTO

1. Prodotto da costruzione (Regolamento U.E. 305/2011)
2. DM 14.01.2008 (NTC 2008)
3. EN 795 2002
4. EN 795 2012
5. TS 16415
6. UNI 11578

GENERALITA'

MATERIALE: acciaio inox AISI 304.
MAX OPERATORI COLLEGABILI : nr 2
UTILIZZO : anticaduta - trattenuta
TIPO : dispositivo di ancoraggio rigido

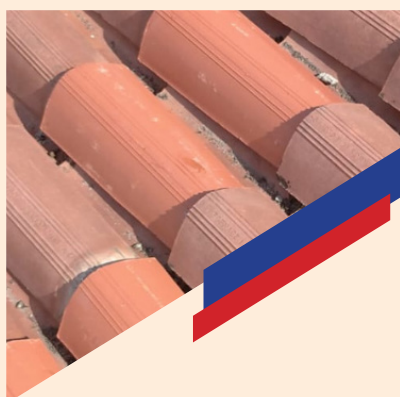


ALCUNI **CLIENTI** DICONO DI NOI



Faccio i complimenti a questo gruppo e sottolineo soprattutto la gentilezza degli operatori e del titolare. fatto un lavoro eccellente e soprattutto di parola. se qualcuno ha da restaurare o riparare il tetto gli darò senz'altro il vostro contatto.

Mirko Boschetto | Vicenza



Questa estate ho fatto risistemare il mio tetto ed ho fatto anche l'isolamento, ora è iniziato l'inverno e la mia casa è molto più calda degli scorsi anni. Sono molto contenta di averlo fatto, lo consiglio spassionatamente. Bravo il team, veloce e preciso.

Gabriella Bonato | Verona



Fatto qualche mese fa.... ottimo

Simone Pasetto | Verona

NUMERO VERDE GRATUITO: 800 12 97 83

CHIAMATE // SMS // WHATSAPP: 351 2811533

EMAIL: assistenzaclienti@manutenzionetetto.com



Quali sono **nel concreto**
i reali vantaggi di fare
una manutenzione
professionale al
tetto col sistema
ManutenzioneTETTO?



VANTAGGI



RISPARMIO DEL 70%

Con una cifra irrisoria rispetto alle altre realtà sul mercato ottieni un Ripasso Professionale del tetto comprensivo di pulizia delle grondaie, sigillatura dei canali, piano di sicurezza e assicurazione di cantiere.



VELOCE: INTERVENTO CONCLUSO IN GIORNATA

Addio tempistiche eterne, sporcizia, via vai a tutte le ore di muratori e operai: con Manutenzione Tetto il lavoro è completato IN GIORNATA (per tetti fino a 200 mq) O AL LIMITE IN MENO DI 3 GIORNI, in modo da lasciare “scoperto” il tetto il minimo necessario, nell'interesse del cliente.



SENZA PONTEGGIO

Azzeriamo i costi del ponteggio: il nostro sistema di riqualificazione del manto di copertura della tua abitazione **NON NECESSITA DI PONTEGGIO**. Le nostre squadre qualificate hanno comprovata formazione per eseguire i lavori in quota senza ponteggio. In questo modo risparmi subito i classici 2000/3000 euro necessari per l'impalcatura (montiamo solo la piccola porzione necessaria per accedere il tetto in caso mancassero altri accessi).



NESSUNA PRATICA EDILIZIA RICHIESTA

Procedure immediate. L'intervento di manutenzione del tuo tetto non richiede sforzi burocratici né la gestione di "scartoffie", in quanto l'intervento si colloca come Ordinaria Manutenzione (lettera "a" dell'articolo 3 del Dpr 380/2001) e non richiede alcuna autorizzazione edilizia.



LUNGA DURATA NEL TEMPO

È noto che un tetto ben fatto non presenta problemi per almeno 30 / 40 anni. Bene, il nostro servizio di riqualificazione del manto di copertura ripristina alla perfezione lo stato originario del tuo tetto, rendendolo nuovamente affidabile per un lunghissimo periodo di tempo.



MATERIALI PROFESSIONALI E DUREVOLI

Utilizziamo solo materiali certificati e utilizzati con successo in decenni di cantieri. Ci occupiamo di sostituire le tegole danneggiate, di ripristinare quelle sciolte e di **fissarle TUTTE con una speciale schiuma poliuretanica certificata per coperture.**



NON CI OCCUPIAMO DI:

- Rifacimento da zero dell'intero tetto
- Lavorazione o smaltimento Tetti in Eternit

ESEMPI DI **INTERVENTI**

COMUNI PROBLEMATICHE DI PARTENZA



PRIMA E DOPO:



COMUNI PROBLEMATICHE DI PARTENZA



PRIMA E DOPO:

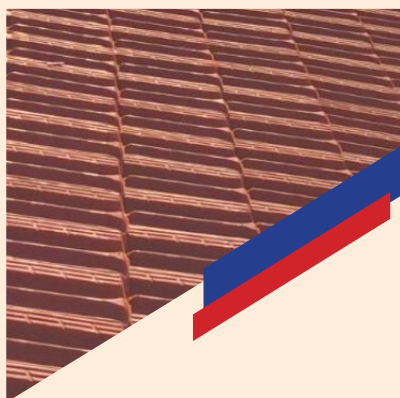


ALCUNI **CLIENTI** DICONO DI NOI



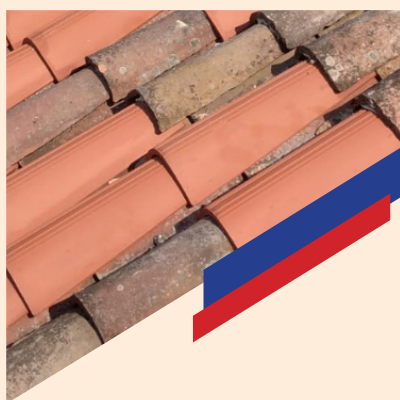
Eseguito il lavoro durante l'estate con temperature africane: ottimo lavoro effettuato con professionalità in tempi brevi.

Giovannino Sacchetti | Reggio Emilia



Voglio fare un complimento al titolare Marco Montioli perché ho esperienza diretta in questo periodo ed è una persona molto seria, chi vuole fare un lavoro io consiglio di contattare solo lui direttamente, è vedrete che è qualificato disponibile e veramente una persona competente.

Michela Pieropan | Vicenza



Tempistiche e lavoro ottimi persone corrette e laboriose consiglio vivamente.

Francesco Zanella | Vicenza

NUMERO VERDE GRATUITO: 800 12 97 83

CHIAMATE // SMS // WHATSAPP: 351 2811533

EMAIL: assistenzaclienti@manutenzionetetto.com



ITER DI INTERVENTO



Perché facciamo il
fissaggio con la **schiuma
certificata** e non con la
malta?





Il fissaggio con la **malta** dei manti in coppi e/o tegole è una modalità di posa **superata**. Il tetto infatti è sottoposto a continui e repentini sbalzi di temperatura che provocano il movimento dei coppi/tegole.

Il fissaggio troppo rigido della malta fa sì che essa non riesca ad assorbire questi movimenti: il risultato è il ***distacco dei coppi/tegole*** dalla malta di fissaggio.

Inoltre la porosità stessa della classica malta la rende soggetta ad impregnarsi di **umidità** che, durante la stagione fredda, va a gelare causandone il repentino **sgretolamento**.

Dopo pochissimo tempo un tetto nuovo fissato in malta non avrà più alcun fissaggio efficace.



Al contrario della malta, la **schiuma poliuretanic**a ha **diversi vantaggi**:

- è un **fissaggio morbido** che permette i piccoli e naturali movimenti del manto di copertura;
- **non assorbe umidità** e quindi non è soggetta all'effetto gelo;
- **mantiene un incollaggio molto efficace** a qualsiasi temperatura;
- ha una **durata nel tempo nettamente superiore** rispetto alla classica malta.



DESIDERI MAGGIORI INFORMAZIONI? RICHIEDI UN **PREVENTIVO GRATUITO** SENZA IMPEGNO

Con ManutenzioneTETTO puoi ottenere
**il tuo tetto come nuovo con un forte
risparmio, in meno di 3 giorni**, senza
ponteggio e con materiali di prima qualità.

**Per saperne di più o richiedere un
preventivo gratuito:**



NUMERO VERDE GRATUITO

800 12 97 83

CHIAMATE // SMS // WHATSAPP
351 2811533

EMAIL

assistenzaclienti@manutenzionetetto.com



MANUTENZIONETETTO.COM

Via Cesare Battisti, 268

37057 San Giovanni Lupatoto (VR)

Email: assistenzaclienti@manutenzionetetto.com

Telefono 045 6118949 | Cell.351 2811533

NUMERO VERDE: 800 12 97 83

facebook: [@manutenzionetetto](https://www.facebook.com/manutenzionetetto)

Manutenzione tetto srl

P.iva 04929070235

©2021 e successivi. Tutti i diritti sono riservati.

www.manutenzionetetto.com